

圧巻のパノラマ眺望が自慢のお部屋



大規模

リフォーム済!

水回り設備は全て新品!



種目	売マンション			
名称	藤和香椎ホームズ			
交通	JR鹿児島本線 千早駅 徒歩10分 西鉄貝塚線 香椎宮前駅 徒歩10分			
間取	2LDK			
価格	1,780万円			
所在地	福岡市東区香椎1-26-31			
建物	構造	鉄筋コンクリート造		
	規模	4階建地下1階付き3階部分		
	専有面積	60.23㎡	バルコニー	8.97㎡
	専用使用部分	—	使用料	—
総戸数	27戸	築年月	1991(平成3)年6月	
管理費	11,300円	修繕積立費	4,210円	
現況	空室	入居日	即可能	
駐車場	隣地月極駐車場確保 (7,000円)			

東区の中心地、千早エリア



JR/西鉄千早駅

徒歩10分



充実のリフォーム内

- キッチン交換
- 洗面台交換
- クロス貼替
- 畳表替え
- 洗濯パン/水栓交換
- コンセント/スイッチ交換等
- 浴室交換
- トイレ交換
- CF貼替
- フロアタイル貼
- トイレ換気扇交換

香椎東小・香椎第三中校区

福岡県宅地建物取引業協会会員

福岡県知事(3) 第17347号



(取引形態 売主)  
TEL 092-260-8228 FAX 092-260-8229

〒812-0013 福岡市博多区博多駅東3-1-10-4F

マンション買取いたします。



最大6社の一括買取査定  
サービスを動画で解説

## マンション隣地の月極駐車場確保！

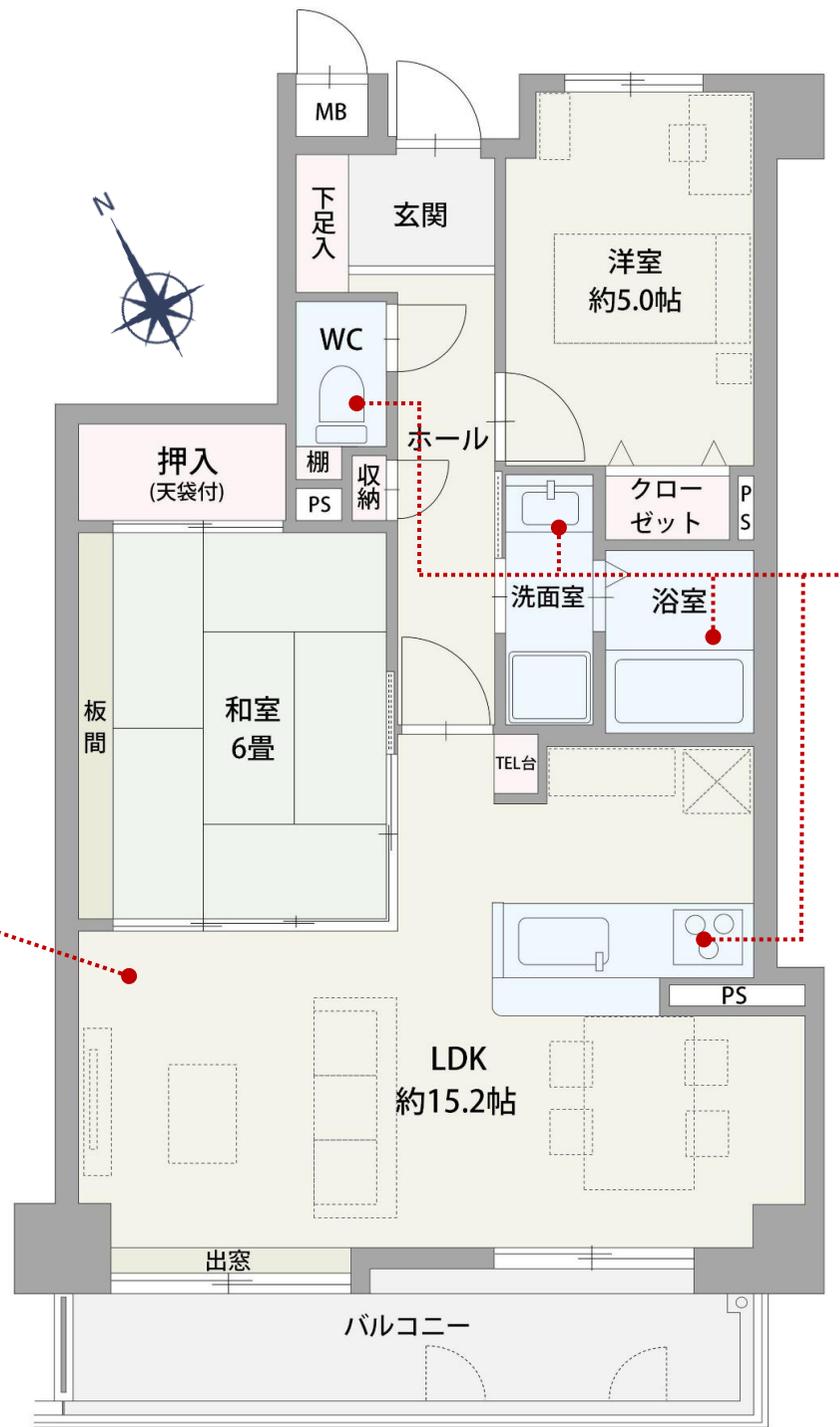


バルコニーに面して横長のリビング  
とても明るく、家具のレイアウトが  
しやすい間取りとなっております

## 美しい夜景も魅力！



バルコニーから眺める千早駅方面の夜景



## 水周り設備は全て新品！



温水洗浄便座付きトイレ



新品の浴室は、爽快快適！



シャワーヘッドを備えた洗面台



オープンタイプで開放的  
機能的なシステムキッチン