

福岡都市圏屈指のリゾート地！
海の中道エリアの人気物件！

LDKは約21.2帖！贅沢3LDK新登場！



種目	売マンション			
名称	モントーブルー・ラ・メールFUKUOKAキャビン棟			
交通	JR香椎線 西戸崎駅 徒歩5分 福岡市営渡船 西戸崎旅客待合所 徒歩4分			
間取	3LDK			
価格	2,380万円			
所在地	福岡市東区西戸崎2-1-30			
建物	構造	鉄筋コンクリート造		
	規模	14階建3階部分		
	専有面積	83.02㎡	バルコニー	22.28㎡
	専用使用部分	—	使用料	—
総戸数	224戸	築年月	2007(H19)年1月	
管理費	11,300円	修繕積立金	5,000円	
現況	空室	引渡し	即可能	
駐車場	7000円（空き状況は随時確認）			

海の中道海浜公園 西口まで徒歩6分
始発駅！渡船場から博多埠頭へも近い！



JR西戸崎 徒歩5分



市営渡船西戸崎 徒歩4分



高級ホテルのようなエントランス



福岡県宅地建物取引業協会会員

福岡県知事(3) 第17347号



(取引形態 仲介)

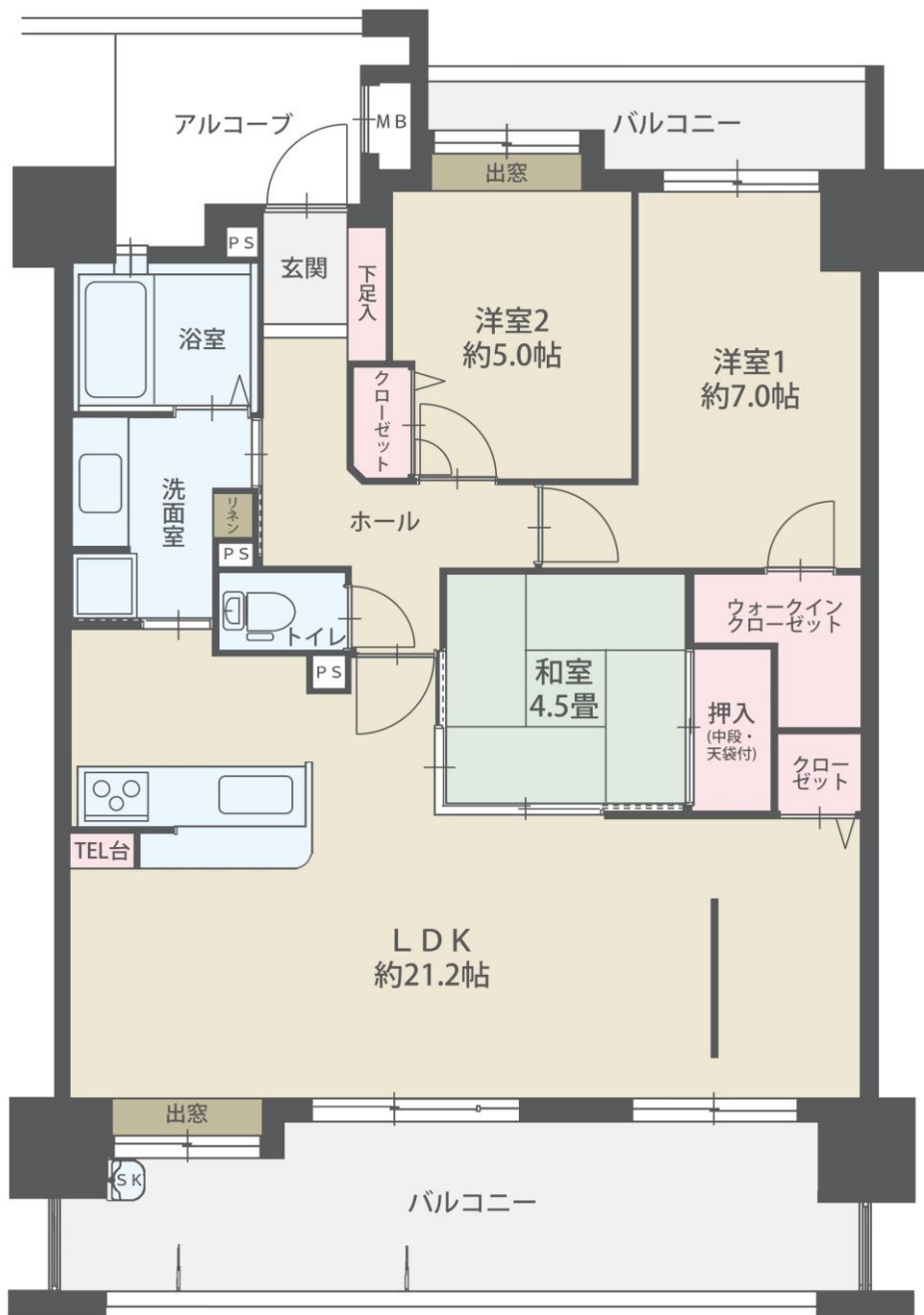
TEL 092-260-8228 FAX 092-260-8229

〒812-0013 福岡市博多区博多駅東3-1-10-4F

マンション買取いたします。



最大6社の一括買取査定
サービスを動画で解説



洋室1は約7.0帖。ウォークインクローゼット付き

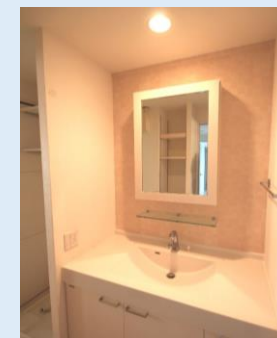
充実の水回り設備



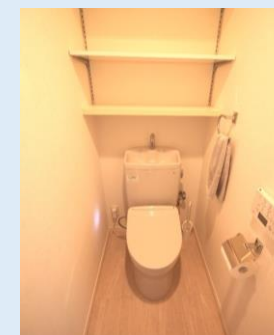
爽快快適バスルーム換気窓や
浴室乾燥機を備えています



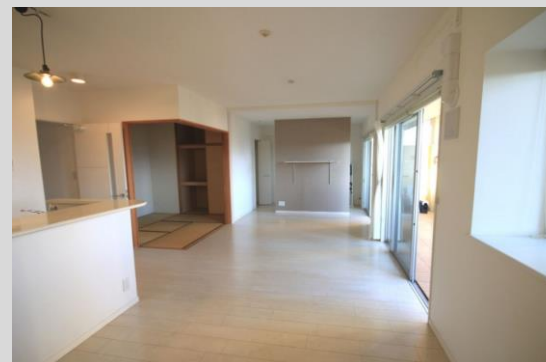
人気のカウンタータイプシステムキッチン
食器洗浄乾燥機付き



お洒落なミラーが
付いた洗面台



温水洗浄便座付き
収納棚も豊富なトイレ



バルコニー面にワイドな横長リビングは約21.2帖



LDKの仕切り壁はTVも置きやすい
裏面は可動棚で物の整理に便利