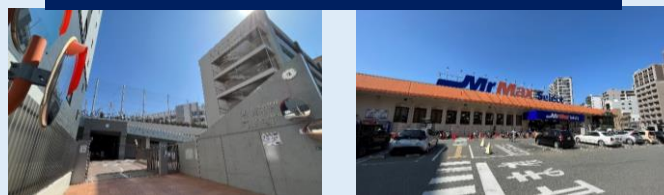


博多駅も徒歩圏！

専有面積100m²超の4LDK！



学校が近い！買い物施設も近い！



住吉小/中学校 徒歩2分 ミスターマックス 徒歩4分

24時間営業のサニーが目の前！

サニー美野島店

当該マンション



住吉小
住吉中校区

| | | | | |
|-----|------------------------------------|----------------------|--------------|---------------------|
| 種目 | 売マンション | | | |
| 物件名 | アクロス博多セントラルパーク | | | |
| 交通 | JR博多駅 徒歩19分 西鉄バス 美野島二丁目バス停 徒歩3分 | | | |
| 間取り | 4LDK+WIC | | | |
| 価格 | 3,980万円 | | | |
| 所在地 | 福岡市博多区美野島3-20-1 | | | |
| 建物 | 構造 | 鉄骨鉄筋コンクリート造 | | |
| | 規模 | 15階建9階部分 | | |
| | 専有面積 | 100.44m ² | バルコニー | 20.10m ² |
| | 専用使用部分 | — | 使用料 | — |
| 総戸数 | 130戸 | 築年月 | 2003(H15)年2月 | |
| 管理費 | 7,500円 | 修繕積立金 | 10,500円 | |
| 現況 | 空室 | 引渡し | 即可能 | |
| 駐車場 | 空き有(機械式7,000円~8,000円) | | | |

共用施設も充実！



屋上スカイデッキ



露天風呂

福岡県宅地建物取引業協会会員

福岡県知事(3) 第17347号



株式会社アイ・コンセプト
iCONCEPT

(取引形態 仲介)

TEL 092-260-8228 FAX 092-260-8229

〒812-0013 福岡市博多区博多駅東3-1-10-4F

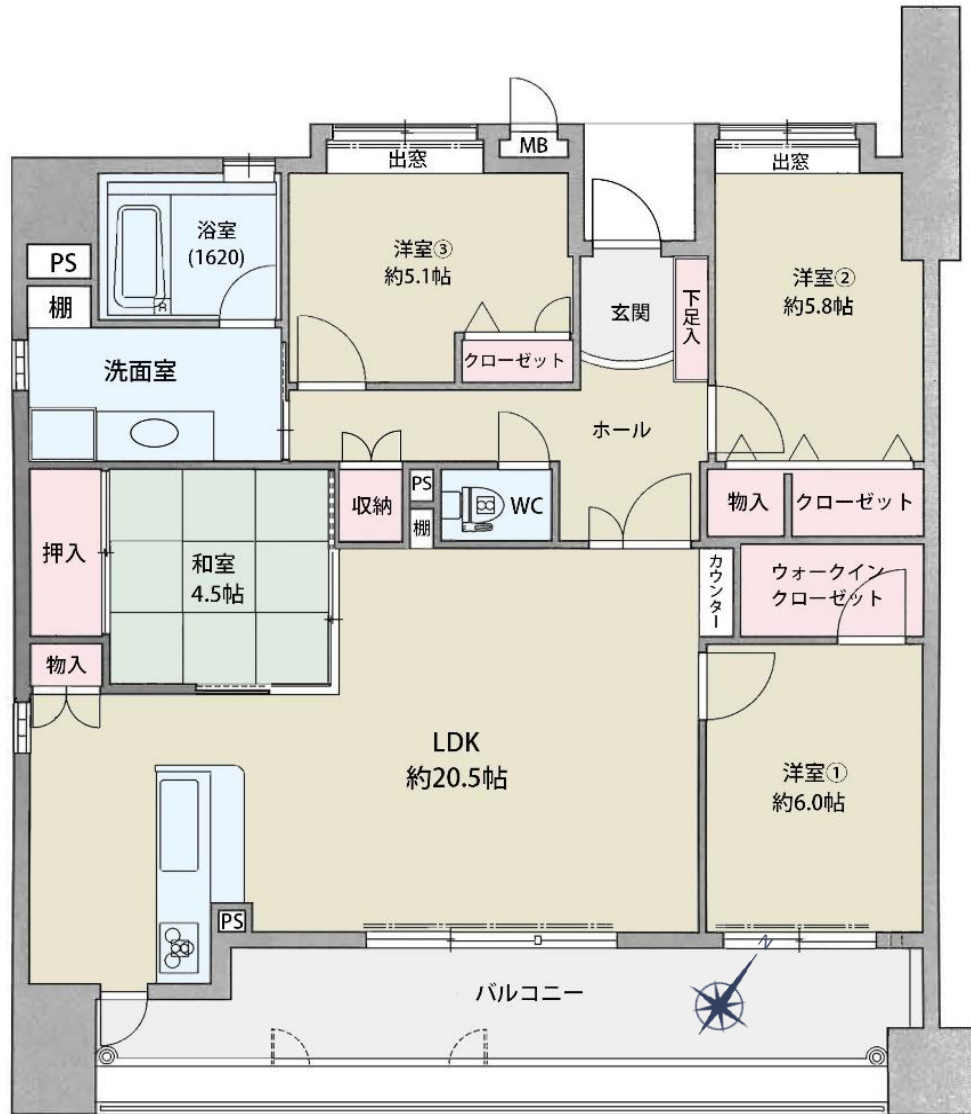
マンション買取いたします。



最大6社の一括買取査定
サービスを動画で解説

専有面積100㎡超の広さ！

ウォークインクローゼットも備えた4LDK



約10.8mのワイドスパン設計

共用施設も充実！



シアタールームも兼ねた
集会室



ゲストルーム



家族風呂



1620サイズの広々バスルーム
浴室乾燥機を備えています



勝手口のあるキッチン
コンロは2018年交換

充実の 水回り設備



トイレは2020年交換



大型の3面鏡タイプの洗面台



LDKは約20.5帖の広さ！ハイサッシュで明るい！



車寄せのあるアプローチ
駐車場入り口には
シャッターゲートを設置