

# サニー日の出店 徒歩1分 大規模リフォーム済!



種目	売マンション			
物件名	サンシティ井尻南			
交通	JR鹿児島本線 南福岡駅 徒歩15分 西鉄天神大牟田線 雑餉隈駅 徒歩20分			
間取り	3LDK			
価格	2,390万円			
所在地	春日市日の出町6-93-2			
建物	構造	鉄筋コンクリート造		
	規模	9階建5階部分		
	専有面積	70.15㎡	バルコニー	14.10㎡
	専用使用部分	—	使用料	—
総戸数	16戸	築年月	1995(H7)年6月	
管理費	9,600円	修繕積立金	5,000円	
現況	空室	引渡し	即可能	
駐車場	空き有(7,500円~8,500円)			



当該マンション

サニー日の出店



日の出小  
春日北中校区

## 充実のリフォーム内

- キッチン交換
- 洗面台交換
- クロス貼替
- 畳表替え
- 給湯器交換
- 洗濯パン/水栓交換
- コンセント/スイッチ交換等
- 浴室交換
- トイレ交換
- CF貼替
- フロアタイル貼
- 網戸貼替
- カーペット貼替

福岡県宅地建物取引業協会会員

福岡県知事(3)第17347号



株式会社アイ・コンセプト  
(取引形態 売主)  
TEL 092-260-8228 FAX 092-260-8229

〒812-0013 福岡市博多区博多駅東3-1-10-4F

マンション買取いたします。



最大6社の一括買取査定  
サービスを動画で解説

# 1フロア2戸！

## 独立性のある南西角部屋



← バルコニー面に3室、ワイドスパン →



専用バルコニーのある洋室①  
2面採光で明るく、約6.5帖の広さ



玄関前には一戸建てのような  
門扉を備えています



フロアタイルを新調  
上質な玄関ホール

### 水回り設備は全て新品



シャワーヘッドを備えた  
機能的で清潔感のある洗面台



温水洗浄便座付きトイレ



新品の浴室は、爽快快適！  
浴室乾燥機を備えています



食器洗浄乾燥機を備えた  
機能的なシステムキッチン



ダイニング/リビングのスマートな配置がしやすい



2面採光の明るい和室  
客間としても重宝できます