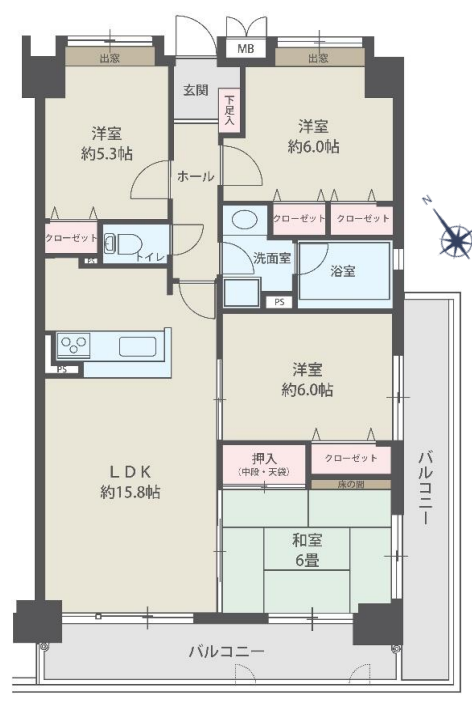


イオンモール福岡まで徒歩11分。4LDK角部屋

オーナーチェンジ



※写真は全て、2023年6月賃借人様入居前のモノです

売りマンション

クレアールマンションベルデ南里

西鉄バス 苅屋バス停 徒歩4分

4LDK

2000万円

糟屋郡志免町南里4-8-14

建物	構造	鉄筋コンクリート造		
	規模	8階建2階部分		
	専有面積	82.08㎡	バルコニー	19.68㎡

築年月	1997(平成9)年2月		
総戸数	20戸		
管理費	6,900円		
修繕積立費	3,450円		
駐車場	1台5,000円 (2台確保中)		
現況	賃貸中		
引渡し	相談		

備考	月額家賃	95,000円
		(別途駐車場2台分10,000円収入有)
	年間収入	1,140,000円
	表面利回り	5.7%
	固定資産税	82,700円
	預り敷金	1か月分

2023年6月リフォーム

- フロアタイル貼
- レンジフード交換
- コンロ交換
- 温水洗浄便座交換
- 浴室シャワー交換
- 網戸貼替
- クロス貼替
- CF貼替
- 畳表替え 等



福岡県宅地建物取引業協会会員 福岡県知事(3) 第17347号
 株式会社アイ・コンセプト (取引形態 売主)
 TEL 092-260-8228 FAX 092-260-8229
 〒812-0013 福岡市博多区博多駅東3-1-10-4F

マンション買取いたします。



最大6社の一括買取査定
 サービスを動画で解説