

# 3面採光の4 LDK/角部屋 新登場 大規模リフォーム済!



物件種目	売マンション			
物件名	アンピール教育大前			
交通	JR鹿児島本線 教育大前駅 徒歩9分 西鉄バス 赤馬館前バス停 徒歩5分			
間取り	4LDK			
価格	1,880万円			
所在地	宗像市赤間4-3-1			
建物	構造	鉄筋コンクリート造		
	規模	11階建4階部分		
	専有面積	85.03㎡	バルコニー	15.96㎡
	専用使用部分	—	使用料	—
総戸数	135戸	築年月	1994 (平成6年) 7月	
管理費	4,600円	修繕積立費	12,800円	
現況	空室	入居日	即可能	
駐車場	空き有(4,000円)			

## 買い物施設も駅も近い!



ダイレックス

徒歩5分



セブンイレブン

徒歩6分



JR教育大前駅

徒歩9分

### 赤間小・城山中校区



## 充実のリフォーム内

- キッチン交換
- 洗面台交換
- クロス貼替
- 畳表替え
- 給湯器交換
- 洗濯パン/水栓交換
- コンセント/スイッチ交換等
- 浴室交換
- トイレ交換
- CF貼替
- フロアタイル貼
- 網戸貼替
- トイレ換気扇交換

福岡県宅地建物取引業協会会員

福岡県知事(2) 第17347号



株式会社アイ・コンセプト  
(取引形態 売主)  
TEL 092-260-8228 FAX 092-260-8229

〒812-0013 福岡市博多区博多駅東3-1-10-4F

マンション買取いたします。



最大6社の一括買取査定  
サービスを動画で解説



# 3面バルコニーの 4 LDK/角部屋



ゆとりの玄関ホール。採光窓があり、明るい！



玄関ホールには、大容量の共用物入があります



バルコニーに面した解放感のある洋室③



壁一面の豊富な収納を備えた洋室②

水周り設備は  
全て新品！



温水洗浄便座付きトイレ



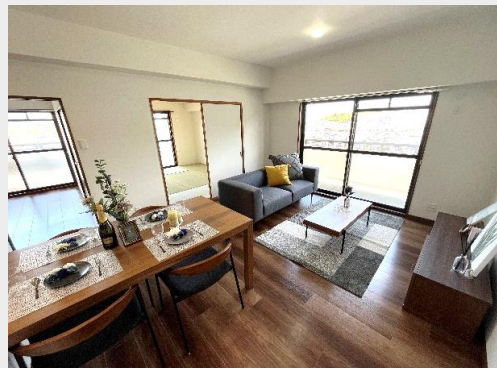
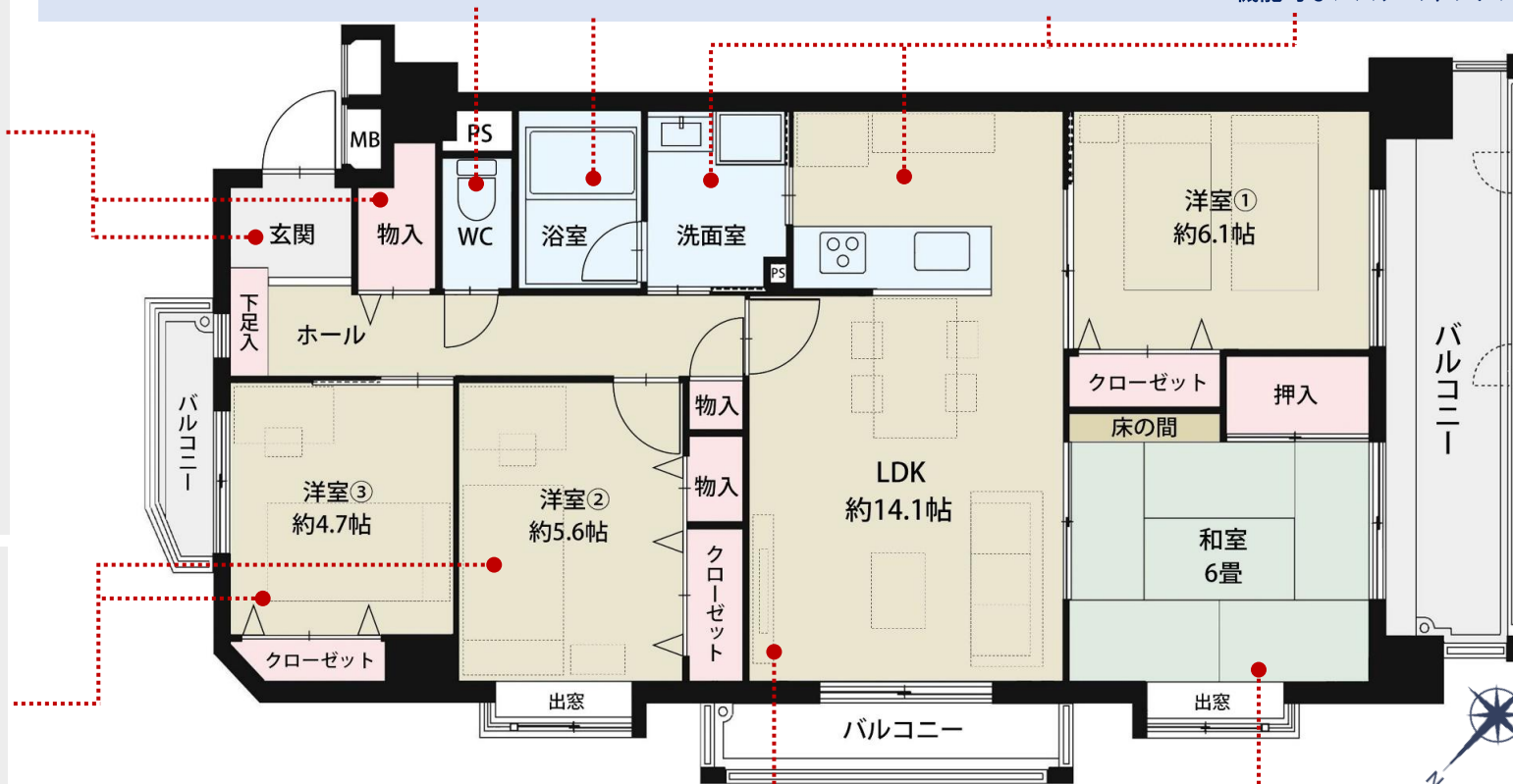
新品の浴室は、爽快快適！



シャワーヘッドを備えた洗面台  
キッチンへの導線も便利！



オープンタイプで開放的  
機能的なシステムキッチン



お部屋の真ん中に  
リビングがあり、  
家族のコミュニケーションが  
取りやすい



バルコニーに面した  
独立性のある和室は  
客間としても重宝できます