

JR新宮中央駅 徒歩**1**分！
2019年築の美邸！



ガレー口(小上り)がある、お子様も楽しいお部屋です



| | | | |
|-------|--------------------|-----------|--------------|
| 物件種目 | 売マンション | | |
| 物件名 | トラス特新宮中央駅前 | | |
| 交通間取り | JR鹿児島本線 新宮中央駅 徒歩1分 | | |
| 価格 | 3LDK+ガレー口(小上がり) | | |
| 所在地 | 糟屋郡新宮町緑ヶ浜4-16-7 | | |
| 建物 | 構造 | 鉄筋コンクリート造 | |
| | 規模 | 15階建4階部分 | |
| | 専有面積 | 86.55㎡ | バルコニー 26.02㎡ |
| 築年月 | 2019年(平成31年)4月 | | |
| 総戸数 | 70戸 | | |
| 管理費 | 7,300円 | | |
| 修繕積立費 | 5,600円 | | |
| 駐車場 | 空き有 | | |
| 現況 | 居住中 | | |
| 入居日 | 相談 | | |



福岡県宅地建物取引業協会会員 福岡県知事(2)第17347号
 株式会社アイ・コンセプト
CONCEPT (取引形態 仲介)
 TEL 092-260-8228 FAX 092-260-8229
 〒812-0013 福岡市博多区博多駅東3-1-10-4F

マンション買取いたします。
 ファミリータイプマンションの売買専門店
福岡マンション市場



最大6社の一括買取査定
 サービスを動画で解説

4 LDKから **ガレー口(小上り)** が設けられた 遊びごころ満載の機能的な **3** LDKに変更!



水回り設備も充実!



一日の疲れを癒す、爽快快適バスルーム
換気窓・浴室乾燥機も備えております。



3面鏡タイプのとても綺麗な洗面台
鏡の裏は豊富な収納スペース。



トイレはTOTOの人気商品
ネオレストを設置

ここがポイント! **ガレー口(小上り)**



お子様の学習スペースや
遊び場/収納に大活躍!



下部は豊富な収納スペース



食器洗浄乾燥機・IHヒーター付き
開放的なカウンタータイプのキッチン。



家具の配置がしやすい横長のLDKは
約 **18.0** 帖の広さ!



バルコニーに面した2面採光の明るい洋室2

洋室1と3は
**ウォークイン
クローゼット付き**