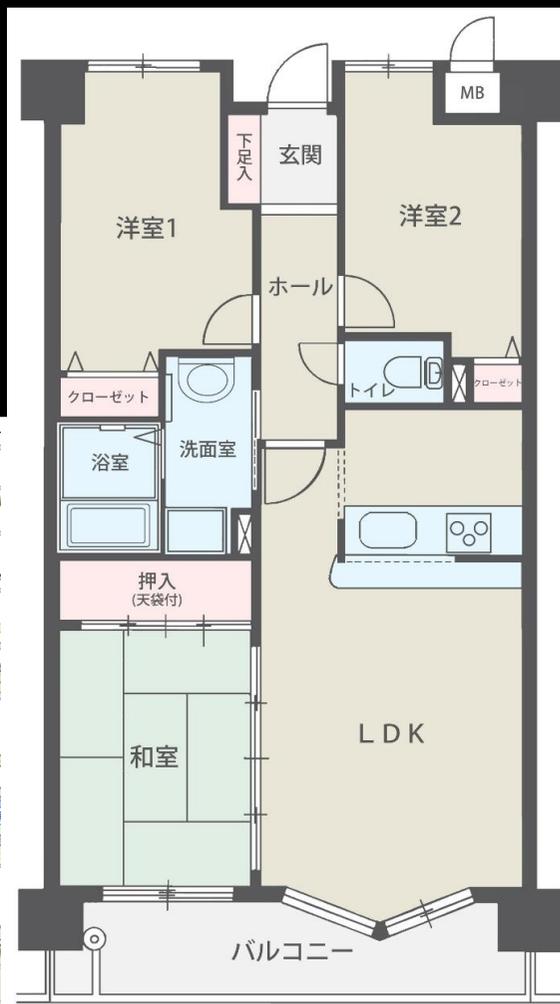


JR折尾駅まで徒歩14分！好立地の3LDK

オーナーチェンジ売買物件



| | | | |
|-------|--|-----------|-------------|
| 物件種目 | 売りマンション | | |
| 物件名 | エクレール折尾II | | |
| 最寄駅 | JR鹿児島本線折尾駅 徒歩14分 西鉄バス 楠木1丁目バス停 徒歩3分 | | |
| 間取り | 3LDK | | |
| 価格 | 1300万円 | | |
| 所在地 | 北九州市八幡西区丸尾町4-7-50 | | |
| 建物 | 構造 | 鉄筋コンクリート造 | |
| | 規模 | 10階建2階部分 | |
| | 専有面積 | 69.15㎡ | バルコニー 8.82㎡ |
| 築年月 | 1996(平成8)年11月 | | |
| 総戸数 | 44戸 | | |
| 管理費 | 3,460円 | | |
| 修繕積立費 | 6,920円 | | |
| 駐車場 | 8,000円 | | |
| 現況 | 賃貸中 | | |
| 引渡し | 即 | | |
| 備考 | 月額家賃 75,000円(駐車場1台分込) | | |
| | 年間収入 900,000円 | | |
| | 表面利回り 6.92% | | |
| | 固定資産税 85,661円 預り敷金 2か月分 | | |

福岡県宅地建物取引業協会会員 福岡県知事(2) 第17347号



ファミリータイプマンションの売買専門店



〒812-0013 福岡市博多区博多駅東3-1-10 4F

TEL 092-260-8228
FAX 092-260-8229

取引形態
売主