

4面採光の **4**LDK/角部屋 新登場！
大規模リフォーム済！



開口部が多く、開放的で明るいLDK



| | | | |
|------|---------------------|-----------|--------------|
| 物件種目 | 売マンション | | |
| 物件名 | ヴィルヌーブ春日・須玖 | | |
| 交通 | 西鉄バス 須玖小学校前バス停 徒歩3分 | | |
| 間取り | 4LDK | | |
| 価格 | 2,390万円 | | |
| 所在地 | 春日市須玖南5-91 | | |
| 建物 | 構造 | 鉄筋コンクリート造 | |
| | 規模 | 7階建3階部分 | |
| | 専有面積 | 85.45㎡ | |
| | バルコニー | 27.10㎡ | |
| 総戸数 | 30戸 | 築年月 | 1996(平成8年)2月 |
| 管理費 | 7,620円 | 修繕積立費 | 12,800円 |
| 現況 | 空室 | 入居日 | 即可能 |
| 駐車場 | 空き有(7,000円~9,000円) | | |



買い物施設も身近に揃う！



マルキョウ 春日店
徒歩 **3** 分



ファミリーマート
徒歩 **3** 分

須玖小学校/春日中学校区



福岡県宅地建物取引業協会会員 福岡県知事(2)第17347号

株式会社アイ・コンセプト
i CONCEPT

〒812-0013 福岡市博多区博多駅東3-1-10-4F

ファミリータイプマンションの売買専門店

福岡マンション市場

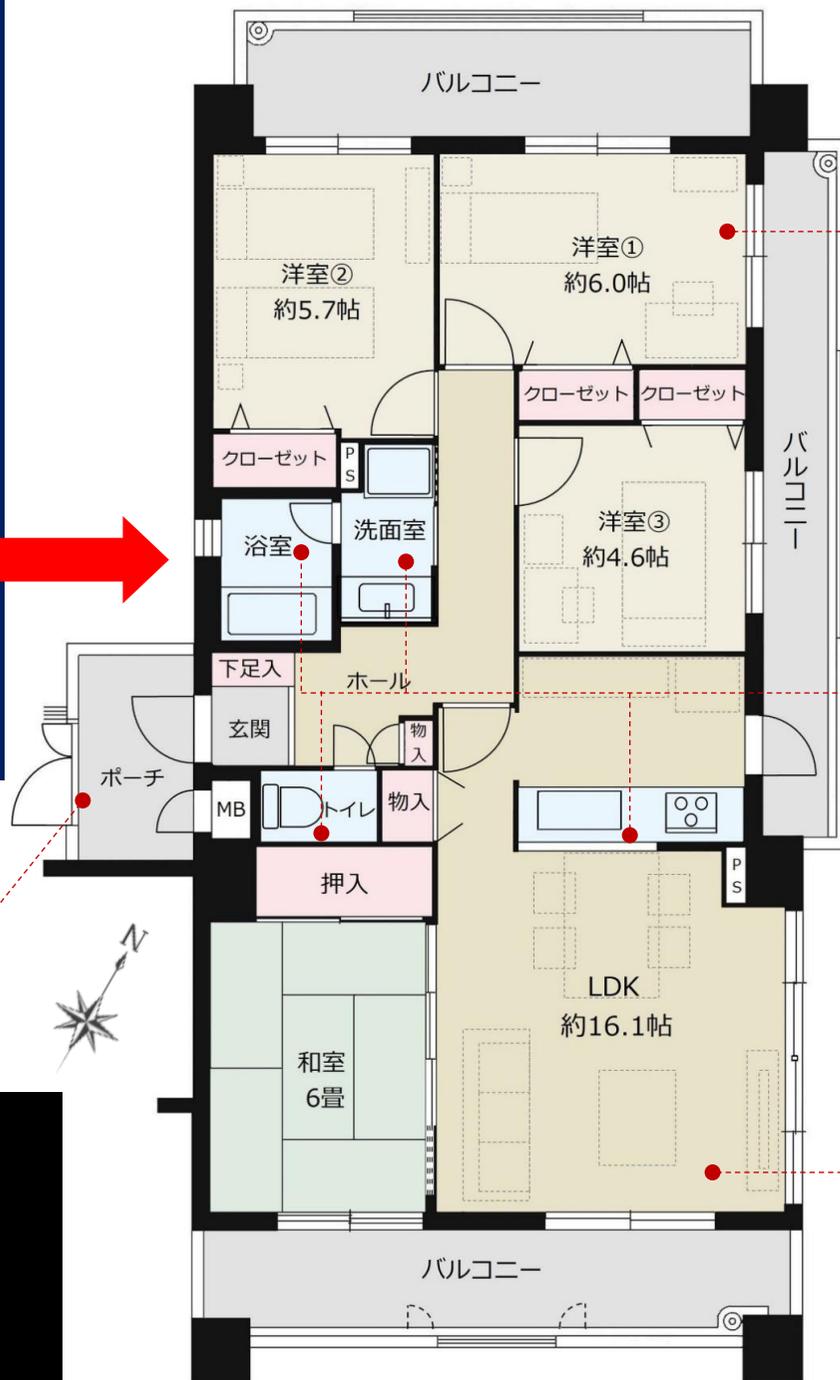
TEL 092-260-8228 FAX 092-260-8229

取引形態
売主

他の住戸から完全独立し
プライバシーに優れた
4面採光の東南角部屋です



まるで一戸建てのような
玄関ポーチ



各居室は全てバルコニーに面しており
とても開放的で明るいお部屋です

水回り設備は全て新品！



換気窓付き爽快バスルーム
浴室乾燥機も完備



人気のオープンキッチン！
勝手口もあり便利！



3面鏡タイプの洗面台
便利なシャワーヘッドも設置



温水洗浄便座付き
多機能トイレ

充実のリフォーム内容

- クロス/CF貼替
- キッチン交換
- 洗面台交換
- フロアタイル貼
- 洗濯パン交換
- コンセント/スイッチ交換
- 畳/襖/貼替
- 浴室交換
- トイレ交換
- 洋室カーペット貼替
- 給湯器交換



リビングと和室の襖を
開放すると、約**22**帖の
広々空間になります