

地下鉄/西鉄貝塚駅まで徒歩**9**分！  
大規模リフォーム済！**6**階**3**LDK東南角部屋が新登場！



物件種目	売マンション		
物件名	シティライフ箱崎V		
交通	地下鉄/西鉄箱崎線 貝塚駅 徒歩9分 西鉄バス 高須磨団地バス停 徒歩2分		
間取り	3LDK		
価格	1,680万円		
所在地	福岡市東区箱崎7-3-10		
建物	構造	鉄筋コンクリート造	
	規模	8階建6階部分	
	専有面積	58.94㎡	バルコニー 7.91㎡
	ルーフバルコニー	9.76㎡	使用料 150円
総戸数	76戸	駐車場	空き有(6,000円)
管理費	3,540円	修繕積立費	8,840円
現況	空室	入居日	即可能
築年月	1987年(昭和62年)11月		



九大箱崎キャンパス跡地 再開発計画地そば！  
(FUKUOKA Smart EAST)

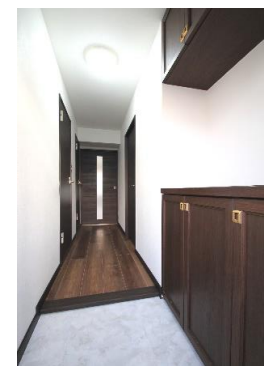
再開発エリアの玄関口となる  
「貝塚駅」まで 徒歩**9**分！



東箱崎小学校/箱崎中学校区

充実のリフォーム内容

- クロス貼替
- CF貼替
- 畳襖貼替
- キッチン交換
- フロアタイル貼
- 建具新調(一部除く)
- 給湯器交換
- 室内美装一式



福岡県宅地建物取引業協会会員 福岡県知事(2) 第17347号



〒812-0013 福岡市博多区博多駅東2-17-5-5F

ファミリータイプマンションの売買専門店



TEL 092-260-8228 FAX 092-260-8229

取引形態  
売主

# 3 LDK/東南角部屋



大容量のクローゼットを備えた洋室

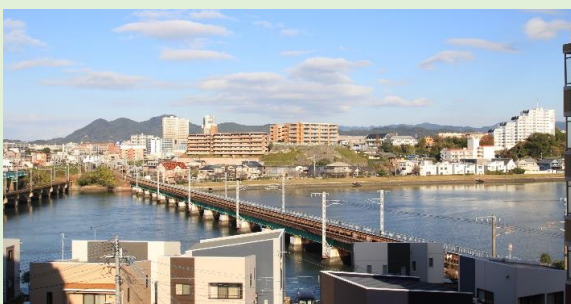


南側ルーフバルコニーに面した明るいLDK

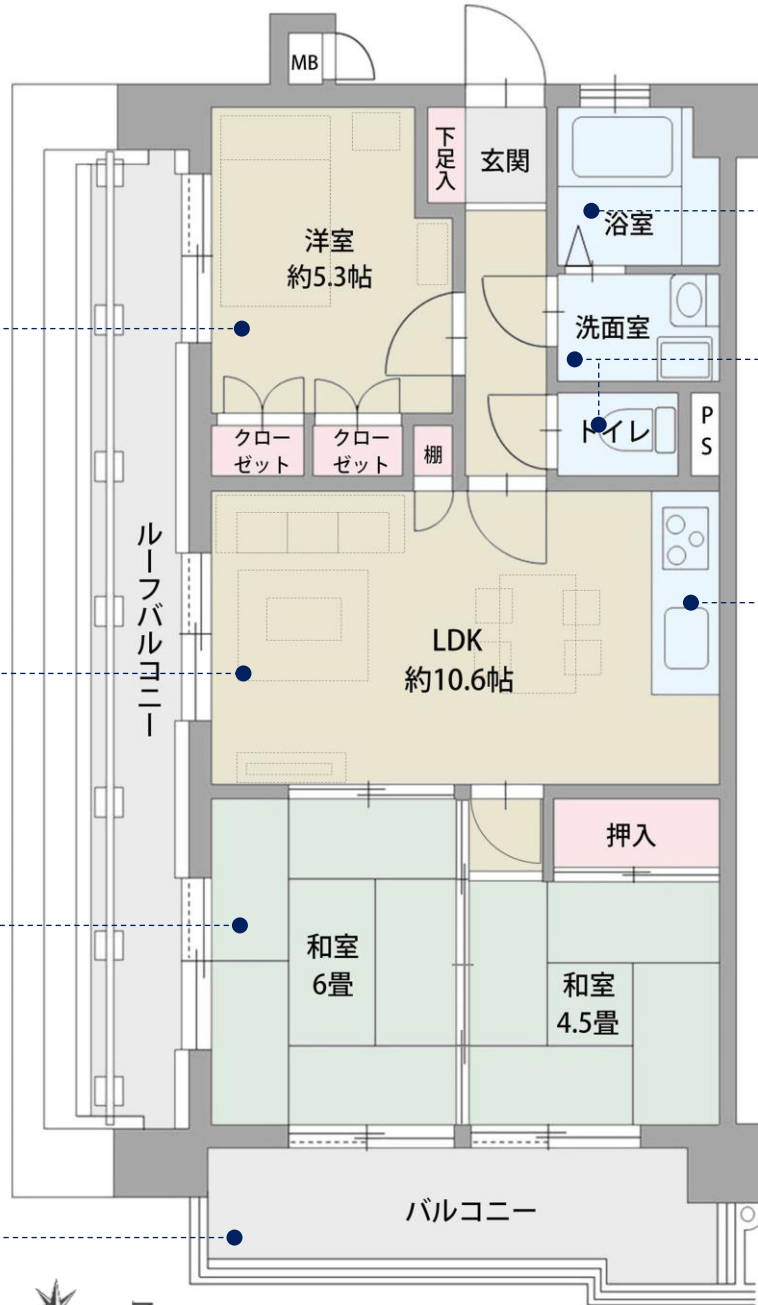


二間続きの和室は、夫々居室として

又は襖を開放して広々空間としてご利用可能



2面バルコニーの東南角部屋！  
多々良川の景色も堪能できます



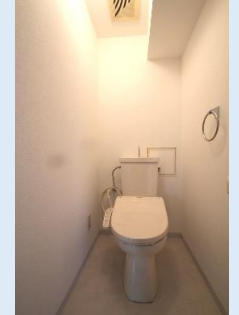
## 充実の水回り設備



一日の疲れを癒す、快適バスルーム  
換気窓を設けています。



シャワーヘッドを備えた機能的な洗面化粧台



温水洗浄便座付きトイレ



三口コンロのシステムキッチン  
は新品にリニューアル



玄関キーのセンサーでオートロックを解除



敷地内平置き駐車場はエントランスすぐそば！