

Optimum Court 西戸崎2丁目 A棟

—この地に、最適な快適をプロデュース—
 オプティマム コート



高い吹抜のある Living room



駐車スペース
3台確保



物件種目	新築一戸建		
物件名	Optimum Court 西戸崎2丁目 A棟		
最寄駅	JR海の中道線 西戸崎駅 徒歩5分 福岡市営渡船 西戸崎旅客待合所 徒歩4分		
間取り	4LDK		
価格	2,750万円		
所在地	福岡市東区西戸崎2-4以下未定		
土地権利	所有権	地目	宅地
敷地面積	126.52㎡	接道状況	西側5m道路
用途地域	第一種住居地域		
建蔽率	60%	容積率	200%
セットバック	不要	境界	確定済
構造規模	木造2階建て		
建築面積	1F 54.86㎡	・	2F 44.08㎡
延床面積	98.94㎡	駐車場	3台分あり
電気	九州電力(オール電化住宅)		
上水	公営水道	下水	公共下水
建築年月	令和元年9月	引渡日	相談
設備・仕様	Panasonic製 水回設備 ●浴室乾燥機 ●食器洗浄乾燥機 ●浴室TVetc ●複層ガラス仕様 ※床面積については、建築確認申請に基づく標記となり表示登記後に変更することがあります		

福岡県宅地建物取引業協会会員

福岡県知事(2) 第17347号



株式会社アイ・コンセプト

〒812-0013 福岡市博多区博多駅東2-17-5-5F

TEL 092-260-8228 FAX 092-260-8229

取引形態
 売主